Приложение № 3

к приказу АО «РКС-Менеджмент»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_

ВОДООТВЕДЕНИЯ

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. № \_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны» заключили настоящий договор холодного водоснабжения и водоотведения (далее – Договор) о нижеследующем.

**I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему Договору Ресурсоснабжающая организация обязуется осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать режим водоотведения и оплачивать водоотведение в сроки и порядке, которые определены настоящим Договором.

1.2. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения Сторон определяется в соответствии с подписанным Сторонами актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (по каждому объекту), являющимся неотъемлемой частью Договора.

1.3. Местом исполнения обязательств по Договору является граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон.

1.4. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых Ресурсоснабжающей организацией по настоящему Договору отводятся сточные воды, указан в Приложении № 1 к Договору.

**II. Сроки и режим приема сточных вод**

2.1. Дата начала приема сточных вод определяется датой начала действия Договора по каждому объекту в соответствии с Приложением № 1 к Договору.

2.1. Сведения о режиме приема сточных вод указываются по форме согласно Приложении № 3.

**III. Тарифы, сроки и порядок оплаты**

3.1. Оплата по Договору осуществляется Абонентом по тарифам на водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Изменение тарифа в период действия Договора не требует переоформления Договора, а измененный тариф применяется со дня начала его действия.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим Договором, равен одному календарному месяцу.

3.3. Абонент оплачивает отведенные сточные воды до 15-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

3.4. Ресурсоснабжающая организация в срок до 5 числа месяца, следующего за расчетным, оформляет Абоненту счет, счет-фактуру и акт сдачи-приемки услуг.

Абонент до 7 числа месяца, следующего за расчетным, направляет в Ресурсоснабжающую организацию представителя с надлежащим образом оформленной доверенностью, предусматривающей право получения первичных документов.

3.5. В случае неполучения Абонентом в установленный срок документов, указанных в п.3.4 Договора, Ресурсоснабжающая организация направляет их Абоненту почтой.

3.6. Неполучение Абонентом счета, счета-фактуры не является основанием для неисполнения обязательства по оплате за соответствующий расчетный период в срок, установленный п. 3.3 Договора.

3.7. Акт сдачи-приемки услуг, указанный в п. 3.4. Договора, Ресурсоснабжающая организация оформляет в 2 (двух) экземплярах, один из которых Абонент обязан подписать, скрепить печатью и вернуть в адрес Ресурсоснабжающей организации в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения, но не позднее 15-го числа месяца, следующего за расчетным. В случае неполучения Ресурсоснабжающей организацией подписанного Абонентом Акта в указанный срок, услуги по водоотведению считаются оказанными Ресурсоснабжающей организацией и принятыми Абонентом в полном объеме.

3.8. Стороны проводят сверку расчетов с оформлением двухстороннего акта сверки не реже 1 раза в квартал. Абонент, которому направлен Акт сверки, обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Акта сверки вернуть его подписанным либо представить замечания.

3.9. Заключение настоящего Договора, дополнительных соглашений к Договору, выставление Абоненту расчетно-платежных документов, указанных в п. 3.4 Договора, возможно в форме электронного документа, подписанного Сторонами с применением электронной подписи через оператора электронного документооборота в порядке, установленном соглашением об осуществлении электронного документооборота, заключенным Сторонами.

Направление Актов сверки, претензий, прочих документов, связанных с исполнением Договора, также возможно посредством электронного документооборота в порядке, установленном соглашением об осуществлении электронного документооборота, заключенным Сторонами.

3.10. Ресурсоснабжающая организация учитывает в счет исполнения Абонентом обязательств по оплате по настоящему Договору платежи, поступающие на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации:

- непосредственно от Абонента;

- от платежного агента в соответствии с Федеральным законом от 03.06.2009 № 103-ФЗ «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами»;

- от собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме, осуществляющих оплату непосредственно Ресурсоснабжающей организации на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме;

- иные платежи, поступающие от третьих лиц, в случаях, установленных ст. 313 Гражданского кодекса РФ.

3.11. Если поступившая от Абонента с назначением платежа оплата превышает обязательства Абонента по платежам за указанный в назначении платежа расчетный период, то разница относится на погашение задолженности за наиболее ранние периоды, а в оставшейся сумме либо при отсутствии задолженности перед Ресурсоснабжающей организацией за наиболее ранние расчетные периоды - относится в счет будущих платежей Абонента.

**IV. Права и обязанности сторон**

4. Ресурсоснабжающая организация обязана:

4.1.1. Обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

4.1.2. Соблюдать установленный режим приема сточных вод.

4.1.3. Предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.1.4. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4.1.5. Предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.1.6. Отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

4.1.7. Уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод Абонента, в случае, если это влечет отключение или ограничение водоотведения в отношении Абонента.

4.1.8. Опломбировать Абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных [Правилами](consultantplus://offline/ref=EFF7131BDE376809DA42AEB9690C89D4E9C65326551D2D9AC7BF6472744B73B36C2A0D333FFBBC6CD68C6B00A2D204E6F476E2B2F2A807ED25fCJ) организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

4.2. Ресурсоснабжающая организация вправе:

4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учета объемов отведенных сточных вод, осуществлять проверку состояния приборов учета (узлов учета) сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета).

4.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения. Затраты, связанные с указанными мерами, в том числе отключением и возможной ликвидацией самовольно возведенных устройств и сооружений, присоединенных к централизованной системе водоотведения, оплачиваются Абонентом в соответствии с выставленным Ресурсоснабжающей организацией счетом на оплату.

4.2.3. Прекращать отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

4.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к канализационным сетям и иным объектам Абонента, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном [разделом VI](consultantplus://offline/ref=EFF7131BDE376809DA42AEB9690C89D4E9C65327591A2D9AC7BF6472744B73B36C2A0D373DFEB73984C36A5CE48417E4F176E0B4EE2AfAJ) настоящего Договора;

4.2.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

4.2.6. Требовать от Абонента оплаты по Договору, а также в случаях, установленных Договором и действующим законодательством – неустойку (штраф, пени) за нарушение условий Договора.

4.2.7. Информировать потребителей о состоянии расчетов и задолженности Абонента по Договору, но не чаще 1 раза в месяц.

4.2.8. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора с Абонентом в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома в случае наличия у Абонента задолженности перед Ресурсоснабжающей организацией за поставленный коммунальный ресурс в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по Договору.

4.3. Абонент обязан:

4.3.1. Самостоятельно или с привлечением третьих лиц осуществлять техническое обслуживание и эксплуатацию внутридомовых инженерных систем водоотведения и внешних сетей, при их наличии в собственности или на ином законном праве или в эксплуатационной ответственности Абонента, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и условиями настоящего Договора.

4.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, не допускать хранение предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут искажать показания приборов учета.

4.3.3. Обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном [разделом V](consultantplus://offline/ref=EFF7131BDE376809DA42AEB9690C89D4E9C65327591A2D9AC7BF6472744B73B36C2A0D373EFDB73984C36A5CE48417E4F176E0B4EE2AfAJ) настоящего договора, и в соответствии с действующим законодательством, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

4.3.4. Устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем Договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена [Правилами](consultantplus://offline/ref=7843AF2F3FF0BE83E2F3BFA0D08F7A45AE19B99D9962D73E827ED0CDF6C35F7563F64B6AE5775B148289C8FF10540271685C62C550F291BBnEZDH) холодного водоснабжения и водоотведения.

4.3.5. Соблюдать установленный настоящим Договором режим водоотведения.

4.3.6. Производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим Договором.

4.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены [разделом VI](#P1232) настоящего Договора.

4.3.8. Предоставить Ресурсоснабжающей организации возможность подключения коллективного (общедомового) прибора учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам.

4.3.9. Уведомлять Ресурсоснабжающую организацию о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим Договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в течение 3 рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий. Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом.

4.3.10. Незамедлительно сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде, а также о выявлении несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным сетям.

4.3.11. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

4.3.12. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только при наличии согласования Ресурсоснабжающей организации.

4.3.13. Не создавать препятствий для водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям Абонента, или расположены в границах земельного участка Абонента, или проходят через помещения, принадлежащие Абоненту.

4.3.14. Представлять Ресурсоснабжающей организации сведения об абонентах, в отношении которых Абонент является транзитной организацией.

4.3.15. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента и охранных зонах таких сетей, без согласия Ресурсоснабжающей организации.

4.3.16. Передавать Ресурсоснабжающей организации показания коллективных (общедомовых) приборов учета, индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, а также иной информации, необходимой для определения объемов отведенных сточных вод, предусмотренной нормативными правовыми актами, в срок не позднее 26 числа текущего месяца.

4.3.17. Два раза в год по состоянию на 1-е января и 1-июля предоставлять Ресурсоснабжающей организации сведения о количестве жителей, зарегистрированных/проживающих в многоквартирном доме. При изменении сведений о количестве жителей, зарегистрированных/проживающих в многоквартирном доме, сообщать Ресурсоснабжающей организации о произошедших изменениях до 1-го числа месяца, следующего за расчетным.

4.3.18. Предоставлять Ресурсоснабжающей организации доступ к общему имуществу в многоквартирном доме для осуществления ограничения или приостановления, а также возобновления предоставления потребителю коммунальной услуги, либо в случаях, предусмотренных законодательством, по соглашению с Ресурсоснабжающей организацией осуществлять ограничение или приостановление, а также возобновление предоставления потребителю коммунальной услуги.

4.3.19. В течение 3 рабочих дней уведомить Ресурсоснабжающую организацию о следующих обстоятельствах:

- об изменении способа управления или выборе новой организации, выполняющей функции управления многоквартирным домом;

- о прекращении или аннулировании лицензии Абонента на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

- об исключении сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий в отношении Абонента.

В указанных случаях показания коллективных (общедомовых) приборов учета фиксируются Сторонами двусторонним актом, который подписывается Сторонами в течение 3 рабочих дней с момента получения уведомления.

4.3.20. В случае прекращения действия Договора или одностороннего отказа Ресурсоснабжающей организации от Договора в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги в жилых помещениях многоквартирного дома предоставить Ресурсоснабжающей организации в течение 5 рабочих дней со дня расторжения Договора сведения (о собственниках и пользователях, многоквартирном доме, актах обследования и т.д.), указанные в подп. з(3) п. 18 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 N 124.

4.3.21. В срок не позднее 3 рабочих дней уведомлять Ресурсоснабжающую организацию об установке (замене, поверке) и вводе в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета с предоставлением данных по форме, предусмотренной Приложением № 5 к настоящему Договору, с приложением подписанного Абонентом и потребителем коммунальных услуг Акта ввода прибора учета в эксплуатацию.

4.3.22. Незамедлительно уведомлять Ресурсоснабжающую организацию об изменениях в Перечне ответственных исполнителей со стороны Абонента (Приложение № 9 к Договору). При не уведомлении об указанных изменениях Абонент несет риск отрицательных последствий такого не уведомления.

4.4. Абонент имеет право:

4.4.1. Получать от Ресурсоснабжающей организации информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

4.4.2. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета.

4.4.3. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

**V. Порядок осуществления учета принимаемых сточных вод,**

**сроки и способы представления показаний приборов учета**

5.1. Для определения количества отведенных сточных вод (включая сточные воды от горячей воды) для целей содержания общего имущества многоквартирного дома Абонент в срок до 26 числа текущего месяца передает в Ресурсоснабжающую организацию информацию, на основании которой можно определить объемы отведенных сточных вод, по форме, установленной Приложениями №№ 7 и 8 к настоящему Договору. Сведения об индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборах учета, установленных в МКД, указаны в Приложении № 5. Сведения о размере площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, а также об общей площади помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме, указаны в Приложении № 6.

5.2. Передача Абонентом сведений об объемах отведенных сточных вод Ресурсоснабжающей организации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение таких сведений адресатом.

5.3. Количество принятых сточных вод определяется в соответствии с пунктом 21 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 N 124.

**VI. Порядок обеспечения Абонентом доступа Ресурсоснабжающей организации**

**канализационным сетям и приборам учета**

6.1. Абонент обязан обеспечить представителям Ресурсоснабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации доступ к канализационным сетям и иным объектам Абонента, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) Ресурсоснабжающая организация или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее чем за 1 рабочий день до проведения обследования оповещают Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Ресурсоснабжающей организации или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени Ресурсоснабжающей организации или иной организации);

в) Абонент принимает участие в проведении Ресурсоснабжающей организацией всех проверок, предусмотренных настоящим разделом.

**VII. Условия временного прекращения или ограничения**

**приема сточных вод**

7.1. Ресурсоснабжающая организация вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод Абонента только в случаях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=08CDD775CBD42E4E07DFB77958BA5C11D2F880103B520071942B18B51057F038D322EA186AF95334783415CEDFt8cDM) "О водоснабжении и водоотведении".

7.2. Ресурсоснабжающая организация в течение 24 часов с момента временного прекращения приема сточных вод Абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) Абонента;

б) орган местного самоуправления;

в) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

г) лиц, с которыми Ресурсоснабжающей организацией заключены договоры по транспортировке сточных вод, если временное прекращение или ограничение приема сточных вод Абонента приведет к временному прекращению или ограничению транспортировки сточных вод.

7.3. Уведомление Ресурсоснабжающей организации о временном прекращении или ограничении приема сточных вод Абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод Абонента направляются Абоненту и соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**VIII. Условия отведения (приема) сточных вод иных лиц,**

**объекты которых подключены к канализационным сетям,**

**принадлежащим абоненту**

8.1. Абонент представляет Ресурсоснабжающей организации сведения о лицах, объекты которых подключены канализационным сетям, принадлежащим Абоненту.

8.2 Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения к канализационным сетям. Ресурсоснабжающая организация вправе запросить у Абонента иные необходимые сведения и документы.

8.3. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего Договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Ресурсоснабжающей организацией.

**IХ. Порядок урегулирования споров и разногласий**

9.1. Стороны устанавливают обязательный досудебный порядок урегулирования споров и разногласий по настоящему Договору или в связи с ним. В случае если Сторона, получившая письменную претензию другой Стороны, по истечении 10 (календарных) дней с момента получения претензии не направит другой Стороне ответ, последняя вправе передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд Амурской области.

**X. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего Договора Ресурсоснабжающая организация вправе потребовать от Абонента уплаты пени в размере, определенном Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

10.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязанности по обеспечению доступа Ресурсоснабжающей организации к канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ Абонент несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого Ресурсоснабжающей организации, другим абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

10.4. Абонент несет ответственность за внесение некорректной информации в ГИС ЖКХ в соответствии с действующим законодательством.

10.5. Абонент несет ответственность за достоверность информации, связанной с определением объемов водоотведения, в том числе за достоверность сведений о численности потребителей коммунальных услуг, о показаниях приборов учета и др.

При установлении Ресурсоснабжающей организацией факта предоставления Абонентом недостоверной информации, повлекшей занижение стоимости коммунальных ресурсов, подлежащих оплате Абонентом за расчетный период, относительно стоимости объемов водоотведения, Ресурсоснабжающая организация производит перерасчет по достоверным данным.

**XI. Срок действия Договора**

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами, распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с \_\_\_\_\_\_\_\_ и действует до 31.12.20\_\_\_.

11.2. Договор считается ежегодно пролонгированным на тех же условиях на следующий календарный год, если не менее чем за 30 календарных дней до окончания срока действия Договора ни одна из сторон не заявит другой Стороне о его прекращении или изменении, или заключении Договора на иных условиях.

**XII. Прочие условия**

12.1. Изменения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

12.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

12.3. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

12.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1. Перечень МКД, находящихся в управлении Абонента.

Приложение № 2. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон.

Приложение № 3. Режим приема сточных вод МКД.

Приложение № 4. Сведения о канализационных выпусках (точках приема сточных вод из канализационной системы Абонента).

Приложение № 5. Сведения об индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборах учета, установленных в МКД.

Приложение № 6. Сведения о составе площади МКД.

Приложение № 7. Сведения о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета холодного (ХВС) и горячего (ГВС) водоснабжения.

Приложение № 8. Справка об объемах водоснабжения, отвода сточных вод МКД.

Приложение № 9. Перечень ответственных исполнителей Сторон.

Приложение № 10. Соглашение об осуществлении электронного документооборота.

**XIII. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АБОНЕНТ** | |
| Адрес местонахождения: | Адрес местонахождения: | |
| Почтовый адрес для переписки: | Почтовый адрес для переписки: | |
| ИНН/КПП | ИНН/КПП | |
| БИК | БИК | |
| Кор.счет: | Кор.счет: | |
| Расчетный счет: | Расчетный счет: | |
| Местонахождение банка: | Местонахождение банка: | |
| Наименование банка: | Наименование банка: | |
| ОКВЭД | ОКВЭД | |
| ОКПО | ОКПО | |
| Телефон: | Телефон: | |
| Факс: | Факс: | |
| E-mail: | E-mail: | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.П. | |

*Приложение № 1*

*к Договору водоотведения*

*от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_*

**Перечень МКД, находящихся в управлении Абонента**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома, в отношении которого осуществляется подача питьевой воды и отведение сточных вод | Дата начала срока действия Договора | Основания управления многоквартирным домом (реквизиты договора управления, иное) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Ресурсоснабжающая организация

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

Абонент

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

*Приложение № 2*

*к Договору водоотведения*

*от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_*

***АКТ***

***разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. № \_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что:

- границей балансовой принадлежности объектов централизованных систем водоотведения Ресурсоснабжающей организации и Абонента является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- границей эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и абонента является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ресурсоснабжающая организация

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

Абонент

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

*Приложение № 3*

*к Договору водоотведения*

*от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_*

РЕЖИМ

приема сточных вод

Режим установлен на период действия Договора.

Адрес многоквартирного дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Месяц* | *Отвод сточных вод, куб. м* | *Максимальный расход сточных вод (часовой)* | *Максимальный расход сточных вод (секундный)* |
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| Январь |  |  |  |
| Февраль |  |  |  |
| Март |  |  |  |
| Апрель |  |  |  |
| Май |  |  |  |
| Июнь |  |  |  |
| Июль |  |  |  |
| Август |  |  |  |
| Сентябрь |  |  |  |
| Октябрь |  |  |  |
| Ноябрь |  |  |  |
| Декабрь |  |  |  |
| Итого за год |  |  |  |

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод устанавливаются действующим законодательством.

Ресурсоснабжающая организация

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

Абонент

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

*Приложение № 4*

*к Договору водоотведения*

*от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_*

***Сведения о канализационных выпусках (точках приема сточных вод из канализационной системы Абонента)***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объектов АБОНЕНТА | Адреса объектов канализационных  выпусков | Диаметр впадающего канализационного коллектора, мм |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

Ресурсоснабжающая организация

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

Абонент

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

*Приложение № 5*

*к Договору водоотведения*

*от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_*

***Сведения***

***об индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборах учета, установленных в МКД***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | № квартиры | Марка/  тип прибора учета | Заводской номер прибора учета | Дата ввода в эксплуатацию | Дата опломби-  рования прибора учета | № пломбы | Установленный срок проведения очередной поверки |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Ресурсоснабжающая организация

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

Абонент

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

*Приложение № 6*

*к Договору водоотведения*

*от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_*

***Сведения***

***о составе площади многоквартирных домов***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Количество этажей в многоквартирном доме | Общая площадь многоквартирного дома (общая площадь жилых и нежилых помещений, а также общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества)  (кв.м.) | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  (кв.м.)\* | Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме | |
| Общая площадь всех жилых помещений многоквартирного дома  (кв.м.) | Общая площадь всех нежилых помещений многоквартирного дома  (кв.м.) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Ресурсоснабжающая организация

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

Абонент

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

*Приложение № 7*

*к Договору водоотведения*

*от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_*

***Сведения о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета***

***холодного (ХВС) и горячего (ГВС) водоснабжения***

за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать месяц) 20\_\_\_г.

договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_г.

Наименование АБОНЕНТА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Холодное водоснабжение**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект потребления:  адрес многоквартирного дома | Заводской номер прибора учета | Место  установки/  марка  прибора | Показание счетчика /ХВС/ | | Дата снятия текущих показаний | Количество  потребленной воды, куб.м. |
| предыдущее | текущее |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого расход питьевой воды | | | | |  |

**Горячее водоснабжение**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект потребления:  адрес многоквартирного дома | Заводской номер прибора учета | Место  установки/  марка  прибора | Показание счетчика /ГВС/ | | Дата снятия текущих показаний | Количество  потребленной воды, куб.м. |
| предыдущее | текущее |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого расход воды | | | | |  |

АБОНЕНТ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы представителя АБОНЕНТА

Информацию (сведения) получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы представителя РСО

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

Ресурсоснабжающая организация

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

Абонент

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

*Приложение № 8*

*к Договору водоотведения*

*от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_*

***Справка***

***об объемах водоснабжения, отвода сточных вод МКД***

за период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Наименование Абонента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Холодная вода

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД жилого дома | № кв | Вид коммунальной услуги | Количество зарегистриро-  ванных, чел | Количество собственников, чел | Характеристика расчета потребления | | |
| по показаниям ИПУ (общего, квартирного, комнатного прибора учета) | исходя из среднемесяч-ного объема потребления | по нормативу потребления коммуналь-  ных услуг |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД жилого дома | № кв | Вид коммунальной услуги | Количество зарегистриро-  ванных, чел | Количество собственников, чел | Характеристика расчета потребления | | |
| по показаниям ИПУ (общего, квартирного, комнатного прибора учета) | исходя из среднемесяч-ного объема потребления | по нормативу потребления коммуналь-  ных услуг |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Горячая вода

АБОНЕНТ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы представителя АБОНЕНТА

Справку получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

Ресурсоснабжающая организация

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

Абонент

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

*Приложение № 9*

*к Договору водоотведения*

*от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_*

***Перечень ответственных исполнителей Сторон***

Ресурсоснабжающая организация:

1.Вопросы отключений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность) ФИО\_\_\_\_\_\_\_ , телефон \_\_\_\_\_\_\_\_ ;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность) ФИО\_\_\_\_\_\_\_ , телефон \_\_\_\_\_\_\_\_ .

2. Вопросы порядка выставления платежей, сверки расчетов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность) ФИО\_\_\_\_\_\_\_ , телефон \_\_\_\_\_\_\_\_ ;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность) ФИО\_\_\_\_\_\_\_ , телефон \_\_\_\_\_\_\_\_ .

Абонент:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность) ФИО\_\_\_\_\_\_\_ , телефон \_\_\_\_\_\_\_\_ ;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность) ФИО\_\_\_\_\_\_\_ , телефон \_\_\_\_\_\_\_\_ .

Лицо, ответственное за снятие и передачу показаний приборов учета-

ФИО\_\_\_\_\_\_\_ , телефон \_\_\_\_\_\_\_\_ .

Ресурсоснабжающая организация

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

Абонент

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

*Приложение № 10*

*к Договору водоотведения*

*от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_*

СОГЛАШЕНИЕ

об осуществлении электронного документооборота

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. № \_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Заключение Договора, дополнительных соглашений к Договору, выставление Ресурсоснабжающей организацией расчетно-платежных документов (счет, счет-фактура, акт сдачи-приемки услуг) Абоненту производится посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи через оператора электронного документооборота \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

2. Датой выставления Ресурсоснабжающей организацией расчетно-платежных документов в электронном виде Абоненту по телекоммуникационным каналам связи считается дата подтверждения оператором электронного документооборота выставления Ресурсоснабжающей организацией расчетно-платежных документов Абоненту.

3. Абонент обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения расчетно-платежных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, но не позднее 15-го числа месяца, следующего за расчетным, вернуть Ресурсоснабжающей организации оформленный надлежащим образом акт сдачи-приемки услуг, подписанный электронной подписью Абонента и подтвержденный оператором электронного документооборота.

Акт сдачи-приемки услуг в электронном виде считается полученным Ресурсоснабжающей организацией, если Ресурсоснабжающей организации поступило подтверждение оператором электронного документооборота подписания акта сдачи-приемки услуг электронной подписью Абонента.

4. В случае если в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения расчетно-платежных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, но не позднее 15-го числа месяца, следующего за расчетным, Абонент письменно не заявит Ресурсоснабжающей организации о своих возражениях по содержанию указанных документов, в том числе по объему принятых сточных вод и сумме платежа, считается, что Абонент согласен с представленным расчетом суммы платежа, а указанные в расчетно-платежных документах показания являются согласованными Абонентом.

5. Сторонами может осуществляться подписание и обмен посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи через оператора электронного документооборота прочими документами, связанными с исполнением Договора (в том числе, Актами сверки расчетов, Сведениями о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, Справками об объемах водоснабжения, отвода сточных вод МКД), а также претензиями, связанными с несоблюдением одной из Сторон условий Договора, в том числе, претензиями, направленными Сторонами в целях соблюдения обязательного досудебного претензионного порядка разрешения споров.

6. Стороны проводят сверку расчетов с оформлением двухстороннего Акта сверки взаимных расчетов посредством электронного документооборота не реже 1 раза в квартал. Абонент, которому направлен посредством электронного документооборота Акт сверки, обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Акта сверки в электронном виде вернуть его, подписанным электронной подписью, либо представить замечания.

Акт сверки в электронном виде считается полученным Ресурсоснабжающей организацией, если Ресурсоснабжающей организации поступило подтверждение оператором электронного документооборота подписания Акта сверки электронной подписью Абонента.

7. Для работы в системе обмена электронными документами Абонент заключает соглашение с любым из операторов электронного документооборота на получение ключа электронной подписи.

8. Стороны признают, что используемые сторонами электронные документы, подписанные электронной подписью уполномоченных представителей сторон, имеют равную юридическую силу с документами на бумажном носителе, подписанными уполномоченными представителями и заверенными оттисками печатей сторон (независимо от того, существуют такие документы на бумажных носителях или нет), только при соблюдении правил формирования и порядка передачи электронных документов, установленных настоящим договором.

Ресурсоснабжающая организация

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы

Абонент

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Должность, фамилия, инициалы